

EDITAL DE LICITAÇÃO SRP Nº 01.017/2018-PP

MODALIDADE: PREGÃO PRESENCIAL COM REGISTRO DE PREÇOS Nº 01.017/2018-PP



DATA DA LICITAÇÃO: 05/07/2018

HORA DA LICITAÇÃO: 14:00 HORAS

TIPO DE LICITAÇÃO: MAIOR DESCONTO, POR LOTE

DA FORMA DE FORNECIMENTO DO SERVIÇO: POR DEMANDA

**A COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA**, Estado do Ceará, designada através da Portaria nº 017/2018, de 11 de junho de 2018 torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará na sede da comissão especial de licitação, situada à Rua José Agapito Pereira, 223, Apto 103/104 – Centro – CEP: 62.350-000 – Ubajara-CE, licitação, na modalidade PREGÃO, na forma PRESENCIAL, **do tipo maior desconto, por lote**, nos termos da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, alterado pela Lei Complementar 147, de 07 de Agosto de 2014, do Decreto nº 7.892 de 23 de Janeiro de 2013, alterado pelo Decreto 8.250 de 23 de maio de 2014, aplicando-se, subsidiariamente, a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e as exigências estabelecidas neste Edital.

Data da sessão: 05/07/2018

Horário: 14:00 horas

Local: Sede da Comissão Permanente de Licitação, situada à Rua José Agapito Pereira, 223, Apto 103/104 – Centro – CEP: 62.350-000 – Ubajara-CE.

**ORDENADOR(ES) DE DESPESA(S):** ARI DE OLIVEIRA VASCONCELOS FILHO.

**1. DO OBJETO**

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a **REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será dividida em grupos, formados por um ou mais itens, conforme tabela constante do Termo de Referência, facultando-se ao licitante a participação em quantos grupos forem de seu interesse, devendo oferecer proposta para todos os itens que o compõem.

**2. DO CREDENCIAMENTO**

2.1. Os licitantes que desejarem manifestar-se durante as fases do procedimento licitatório deverão estar devidamente representados por:

2.1.1. Titular da empresa licitante, devendo apresentar cédula de identidade ou outro documento de identificação oficial, acompanhado de registro comercial no caso de empresa individual, contrato social ou estatuto em vigor, no caso de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, dos documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas; sendo que em tais documentos devem constar expressos poderes para exercerem direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

2.1.2. Representante designado pela empresa licitante, que deverá apresentar instrumento particular de procuração ou documento equivalente, com poderes para se manifestar em nome da empresa licitante em qualquer fase da licitação, acompanhado de documento de identificação oficial e do registro comercial, no caso de empresa individual; contrato social ou estatuto em vigor no caso de sociedades comerciais e no caso de sociedades por ações, acompanhado, neste último, de documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o





- aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas.
- 2.2. Cada representante legal/credenciado deverá representar apenas uma empresa licitante, a perda da senha ou a quebra de sigilo deverá ser comunicada imediatamente ao provedor do sistema para imediato bloqueio de acesso.

### 3. DA PARTICIPAÇÃO NO PREGÃO.

- 3.1. Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam em total consonância aos ditames deste edital.
- 3.2. Não poderão participar desta licitação os interessados:
- 3.2.1. proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;
  - 3.2.2. estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;
  - 3.2.3. que se enquadrem nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 8.666, de 1993;
  - 3.2.4. que estejam sob falência, em recuperação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, concordata ou insolvência, em processo de dissolução ou liquidação;
  - 3.2.5. entidades empresariais que estejam reunidas em consórcio;
- 3.3. Não será admitida nesta licitação a participação de empresas enquadradas em quaisquer das hipóteses a seguir elencadas:
- 3.3.1. Estejam cumprindo suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI;
  - 3.3.2. Tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública;
  - 3.3.3. Que se encontram sob falência, recuperação judicial, concurso de credores, dissolução ou liquidação;
  - 3.3.4. Reunidas em consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição;
  - 3.3.5. Estrangeiras que não funcionem no país;
  - 3.3.6. Empresa que tenham sócios que sejam Funcionários do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI;
  - 3.3.7. Que não tenham ramo de atividade pertinente ou compatível ao objeto licitado inscrito no contrato social.

### 4. DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS

- 4.1. Cada licitante deverá apresentar, simultaneamente, 02 (dois) conjuntos de documentos, a saber: de Proposta de Preços e de Habilitação, vedada a remessa via postal.
- 4.2. Os conjuntos de documentos relativos à Proposta de Preços e à Habilitação deverão ser entregues separadamente, em envelopes opacos e lacrados, rubricados no fecho e identificados com o nome do licitante, o número do CNPJ, o objeto da licitação e, respectivamente, os títulos dos conteúdos ("Proposta de Preços" e "Documentos de Habilitação"), na forma dos incisos I e II a seguir:

I – envelope contendo os relativos à Proposta de Preços:

**CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI**

**PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 01.038/2017-PP** \_\_\_\_\_

**OBJETO:** \_\_\_\_\_

**LICITANTE:** \_\_\_\_\_ **CNPJ:** \_\_\_\_\_

**ENVELOPE nº 01 (PROPOSTA DE PREÇOS)**

II – envelope contendo os documentos de Habilitação:

**CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI**

**PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 01.038/2017-PP** \_\_\_\_\_

**OBJETO:** \_\_\_\_\_

**LICITANTE:** \_\_\_\_\_ **CNPJ:** \_\_\_\_\_

**ENVELOPE nº 02 (DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO)**

- 4.3. Os documentos necessários à participação na presente licitação poderão ser apresentados em original, cópia autenticada por cartório competente. No caso de cópia autenticada, a cada face de documento reproduzida deverá corresponder uma autenticação, ainda que diversas reproduções sejam feitas na mesma folha, todos perfeitamente legíveis. Caso na autenticação conste

*ed*





expressamente que a mesma se refere ao verso e ao anverso do documento, a exigência referente a autenticação de todas as faces do documento fica sem validade.

4.4. Os documentos necessários à participação na presente licitação, compreendendo os documentos referentes à habilitação e à proposta de preço e seus anexos, deverão ser apresentados no idioma oficial do Brasil.

4.5. Quaisquer documentos necessários à participação no presente certame licitatório, apresentados em língua estrangeira, deverão ser autenticados pelos respectivos consulados e traduzidos para o idioma oficial do Brasil, por tradutor juramentado.

4.6. Os documentos deverão ser apresentados dentro do prazo de validade, para aqueles cuja validade possa expirar. Na hipótese do documento não conter expressamente o prazo de validade, deverá ser acompanhado de declaração ou regulamentação do órgão emissor que disponha sobre a validade do mesmo. Na ausência de tal declaração ou regulamentação, o documento será considerado válido pelo prazo de 30 (trinta) dias, a partir da data de sua emissão.

4.7. Não serão aceitos documentos apresentados por meio de fitas, discos magnéticos, filmes ou cópias em *fac-símile*, mesmo autenticadas, admitindo-se fotos, gravuras, desenhos, gráficos ou catálogos apenas como forma de ilustração das propostas de preço.

4.8. Qualquer cidadão poderá impugnar os termos do presente edital, por irregularidade, protocolizando o pedido até 2 (dois) dias úteis antes da data fixada para a realização do Pregão, no endereço discriminado no preâmbulo deste edital, cabendo a Pregoeira decidir sobre a petição no prazo de 24 (vinte e quatro) horas.

4.9. Decairá do direito de impugnar os termos do presente edital a licitante que não protocolizar o pedido, em conformidade com o disposto neste edital, até o segundo dia útil que anteceder à data de realização do Pregão, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

4.10. A impugnação feita tempestivamente pelo licitante não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

4.11. Acolhida à petição contra o ato convocatório será designada nova data para a realização do certame.

4.12. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

4.13. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.

4.14. Em se tratando de Microempreendedor Individual – MEI, o licitante deverá incluir, no campo das condições da proposta do sistema eletrônico, o valor correspondente à contribuição prevista no art. 18-B da Lei Complementar n. 123, de 2006.

4.15. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

## 5. DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública presencial, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2. O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas.

5.2.1. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada em ata para análise de todos os interessados.

5.2.2. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

5.3. O pregoeiro fará a ordenação dos valores das propostas, considerando o valor percentual de desconto ofertado, classificando o licitante com proposta de **MAIOR DESCONTO POR LOTE**, conseqüentemente **“MENOR PREÇO”** e todos os demais que tenham apresentado propostas em valores sucessivos relativamente à de menor preço, para que seus representantes participem dos lances verbais.

5.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances verbais sendo devidamente registrados no mapa de lances.

5.5. Em seguida, será dado início à etapa de apresentação de lances verbais, que deverão ser formulados de forma sucessiva, em valores distintos e com preços decrescentes.

5.5.1.1. O pregoeiro convidará individualmente os representantes dos licitantes, de forma sequencial, a apresentar lances verbais, a partir da proposta classificada de menor preço e os demais, em ordem decrescente de preço.

ca





5.5.1.2. Só serão aceitos os lances cujos valores forem inferiores ao último lance que tenha sido anteriormente registrado, não sendo aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

5.5.1.3. Caso não mais se realizem lances verbais, será declarada encerrada a etapa competitiva e ordenadas às ofertas, exclusivamente pelo critério de menor preço.

5.5.1.4. A desistência em apresentar lance verbal, quando convocado pelo pregoeiro, implicará exclusão do licitante das rodadas posteriores de oferta de lances verbais, ficando sua última proposta registrada para classificação, no final da etapa competitiva.

5.6. Declarada encerrada a etapa competitiva e realizada a classificação final das propostas, o pregoeiro examinará a aceitabilidade do primeiro classificado, quanto ao objeto e valor, decidindo motivadamente a respeito.

5.6.1. Será verificada a conformidade entre a proposta escrita de menor preço e os valores estimados para a contratação.

5.7. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta e, na hipótese de desistência de apresentar outros lances, valerá o último lance por ele ofertado, para efeito de ordenação das propostas.

5.8. Nessas condições, as propostas de microempresas, empresas de pequeno porte e sociedades cooperativas que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da proposta ou lance de menor preço serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.9. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de manifestar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos, contados após a comunicação.

5.10. Caso a microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa, empresa de pequeno porte e sociedade cooperativa que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

5.11. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos no item 6.11 deste Edital, será realizado sorteio para definir aquele que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.12. Na hipótese da não-contratação, nos termos previstos no item 6.11 deste Edital, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

5.13. O disposto no item 6.11 somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

5.14. Não poderá haver desistência dos lances ofertados, sujeitando-se o licitante desistente às penalidades constantes deste edital.

5.15. Os licitantes que deixarem de apresentar quaisquer dos documentos exigidos no Envelope n.º 01 (Proposta de Preço), ou os apresentarem em desacordo com o estabelecido neste edital, ou com irregularidades, bem como os que apresentarem preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, serão considerados desclassificados, não se admitindo complementação posterior.

5.16. Considerar-se-ão preços manifestamente inexequíveis aqueles que forem simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços de mercado acrescido dos respectivos encargos, aplicando-lhes a seguinte forma:

5.16.1. Considera-se manifestamente inexequível a proposta cujo valor global proposto seja inferior a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores: (a) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou (b) Valor orçado pela Administração.

5.16.2. Nessa situação, será facultado ao licitante o prazo de 48 (quarenta e oito) horas úteis para comprovar a viabilidade dos preços constantes em sua proposta, conforme parâmetros do artigo 48, inciso II, da Lei nº 8.666, de 1993, sob pena de desclassificação.

5.17. Em caso de divergência entre informações contidas em documentação impressa e na proposta específica prevalecerão as da proposta. Em caso de divergência entre informações contidas nos documentos exigidos pelo edital e em outros apresentados, porém não exigidos, prevalecerão às primeiras.

## 6. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

6.1. Encerrada a etapa de lances e depois da verificação de possível empate, o Pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto ao preço, a sua exequibilidade, bem como quanto ao cumprimento das especificações do objeto.

6.2. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor com valor superior ao preço máximo fixado, ou que apresentar preço manifestamente inexequível.





6.3. Considera-se inexequível a proposta de preços ou menor lance que, comprovadamente, for insuficiente para a cobertura dos custos da contratação, apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, conforme item 6.18 deste edital.

6.4. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Pregoeiro examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

6.5. Havendo necessidade, o Pregoeiro suspenderá a sessão, informando a nova data e horário para a continuidade da mesma.

6.5.1. O Pregoeiro poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor, conforme estabelece o Artº 4º, Inciso XVII da Lei 10.520.

6.5.2. A negociação será realizada por meio presencial, ou via ofício caso a empresa esteja impedida de manifestar-se na sessão.

6.6. Sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Pregoeiro passar à subsequente, haverá nova verificação, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.



## 7. DA HABILITAÇÃO

7.1. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, o Pregoeiro verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

7.1.1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União ([www.portaldatransparencia.gov.br/ceis](http://www.portaldatransparencia.gov.br/ceis));

7.1.2. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)).

7.1.3. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

7.1.4. Constatada a existência de sanção, o Pregoeiro reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

7.2. Os licitantes deverão apresentar a seguinte documentação relativa à Habilitação Jurídica e à Regularidade Fiscal e trabalhista, nas condições seguintes:

### 7.3. Habilitação jurídica:

7.3.1. No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

7.3.2. Em se tratando de Microempreendedor Individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, na forma da Resolução CGSIM nº 16, de 2009, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio [www.portaldoempreendedor.gov.br](http://www.portaldoempreendedor.gov.br);

7.3.3. No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

7.3.4. No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;

7.3.5. No caso de microempresa ou empresa de pequeno porte: certidão expedida pela Junta Comercial ou pelo Registro Civil das Pessoas Jurídicas, conforme o caso, que comprove a condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do artigo 8º da Instrução Normativa nº 103, de 30/04/2007, do Departamento Nacional de Registro do Comércio - DNRC;

7.3.6. No caso de sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971.

7.3.7. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;



7.3.8. Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;



**7.4. Regularidade fiscal e trabalhista:**

- 7.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;
- 7.4.2. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.
- 7.4.3. A comprovação de regularidade para com a Fazenda Estadual deverá ser feita através de Certidão Consolidada Negativa de Débitos inscritos na Dívida Ativa Estadual;
- 7.4.4. A comprovação de regularidade para com a Fazenda Municipal deverá ser feita através de Certidão Consolidada Negativa de Débitos inscritos na Dívida Ativa Municipal.
- 7.4.5. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- 7.4.6. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;
- 7.4.7. Caso o licitante detentor do menor preço seja microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa, deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

**7.5. Qualificação Técnica:**

- 7.5.1. Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características com o objeto da licitação, mediante apresentação de atestado de capacidade técnica fornecido por pessoa de direito público ou privado com firma reconhecida do emissor.
  - 7.5.1.1. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, podendo ser feita diligências para dirimir quaisquer dúvidas inerentes à veracidade das informações prestadas.

**7.6. Qualificação econômico-financeira:**

- 7.6.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial, ou liquidação judicial, ou de execução patrimonial, conforme o caso, expedida pelo distribuidor da sede do licitante, ou de seu domicílio, dentro do prazo de validade previsto na própria certidão, ou, na omissão desta, expedida a menos de 30 (trinta) dias contados da data da sua apresentação;
- 7.6.2. Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;
- 7.6.3. O balanço patrimonial deverá estar assinado por contador, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade;
- 7.6.4. As empresas constituídas no exercício em curso deverão apresentar cópia do balanço de abertura ou cópia do livro diário contendo o balanço de abertura, inclusive com os termos de abertura e encerramento;
- 7.6.5. A boa situação financeira do licitante será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), maiores que 1 (um), resultantes da aplicação das fórmulas abaixo, com os valores extraídos de seu balanço patrimonial:

LG =	Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo
	Passivo Circulante + Passivo Não Circulante
SG =	Ativo Total
	Passivo Circulante + Passivo Não Circulante
LC =	Ativo Circulante
	Passivo Circulante





7.6.6. O licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente deverá comprovar que possui (capital mínimo ou patrimônio líquido) equivalente a 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.

**7.7. Declarações e outras exigências:**

7.7.1.1. Declaração de que, em cumprimento ao estabelecido na Lei nº 9.854, de 27/10/1999, publicada no DOU de 28/10/1999, e ao inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem emprega menores de 16 (dezesseis) anos em trabalho algum, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, conforme modelo constante dos Anexos deste edital;

7.7.1.2. Declaração de conhecimento de todos os parâmetros e elementos do produto a ser ofertado e que sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes neste edital, conforme modelo constante dos Anexos deste edital;

7.7.1.3. Declaração expressa de integral concordância com os termos deste edital e seus anexos, conforme modelo constante dos Anexos deste edital;

7.7.1.4. Declaração, sob as penalidades cabíveis, de inexistência de fato superveniente impeditivo da habilitação, ficando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, conforme modelo constante dos Anexos deste edital (art.32, §2º, da Lei n.º 8.666/93);

7.7.1.5. Certidão Simplificada da Junta Comercial, onde será considerado como prazo de validade de 30 (trinta) dias a partir de sua emissão;

7.8. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal não impede que a licitante qualificada como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa equiparada seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

7.8.1. A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.

7.9. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa equiparada, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa, conforme disposição da Lei complementar 147/2014 de 07 de Agosto de 2014..

7.10. A não-regularização fiscal no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, com a reabertura da sessão pública.

7.11. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

7.12. No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

**8. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA**

8.1. A sessão pública poderá ser reaberta:

8.1.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

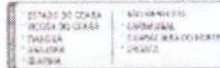
8.1.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

8.2. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

8.2.1. A convocação se dará por meio publicitário anteriormente utilizado, em ata (desde que se façam presentes todas as empresas originalmente participantes) e-mail, ou, ainda, fac-símile, de acordo com a fase do procedimento licitatório.







## 9. DOS RECURSOS

9.1. Declarado o vencedor e decorrida a fase de regularização fiscal de microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa, se for o caso, será concedido o prazo de recurso, para que qualquer licitante manifeste a intenção de recorrer, de forma motivada, isto é, indicando qual(is) decisão(ões) pretende recorrer e por quais motivos.

9.2. Havendo quem se manifeste, caberá a Pregoeira verificar a tempestividade e a existência de motivação da intenção de recorrer, para decidir se admite ou não o recurso, fundamentadamente.

9.2.1. Nesse momento o Pregoeiro não adentrará no mérito recursal, mas apenas verificará as condições de admissibilidade do recurso.

9.2.2. A falta de manifestação motivada do licitante quanto à intenção de recorrer importará a decadência desse direito.

9.2.3. Uma vez admitido o recurso, o recorrente terá, a partir de então, o prazo de três dias para apresentar as razões, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões em outros três dias, que começarão a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

9.3. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

9.4. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

## 10. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

10.1. O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato do Pregoeiro, caso não haja interposição de recurso, ou pela autoridade competente, após a regular decisão dos recursos apresentados.

10.2. Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório e convocará o primeiro classificado para no prazo de 5 (cinco) dias assinar a ata de registro de preços.

10.3. O prazo para comparecimento para registro poderá ser prorrogado por igual período desde que devidamente motivado justificadamente, bem como aceito pela administração.

## 11. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE

11.1. Após a homologação da licitação, o adjudicatário terá o prazo de 5 (cinco) dias, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços, conforme mencionado no item anterior.

11.2. O Termo de Contrato ou instrumento equivalente, deverá ser assinado também no prazo de 5 (cinco) dias a contar do recebimento da convocação, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

11.3. O prazo de vigência da Ata de registro de preços é de 1 (um) ano a contar da sua assinatura, conforme estabelece o Decreto 7.892.

11.4. Quando o vencedor não comprovar as condições habilitatórias consignadas neste edital, ou recusar-se a assinar ata de registro de preços, poderá ser convidado outro licitante desde que respeitada a ordem de classificação, para depois de comprovado os requisitos habilitatórios e feita a negociação, assinar a ata de registro de preços.

11.5. O Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI será o gerenciador da Ata de Registro de preços que trata este edital.

11.6. A Ata de Registro de preços será elaborada conforme modelo no Anexo V deste edital, que será assinada pelo gerenciador, órgãos participantes e fornecedores legalmente credenciados e identificados para registrarem seus preços.

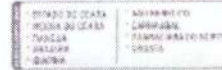
11.7. Os preços registrados serão aqueles apresentados na proposta de preços, ficando inquestionavelmente proibida sua alteração.

11.8. A ata de registro de preços uma vez assinada, não obriga a administração a firmar contratações que delas poderão advir, ficando-lhe a utilização de procedimento de licitação, respeitados os dispositivos da Lei 8.666 de 21 de Junho 1993, sendo assegurado ao detentor do registro de preços a preferência em igualdade de condições.

11.9. Os participantes do SRP (Sistema de Registro de Preços), quando necessitar efetuar aquisições junto aos fornecedores detentores de preços registrados na ata de registro de preços de acordo com os quantitativos e especificações previstas, durante a vigência do documento supramencionado.

11.10. A ata de registro de preços durante sua vigência poderá ser utilizada por qualquer órgão ou entidade da administração pública Municipal, Estadual ou Federal, na condição de órgão interessado,





- mediante consulta prévia ao gerenciador da ata de registro de preços, bem como a continuidade do fornecedor o qual o fará respeitando seus limites legais.
- 11.11. Os fornecedores detentores de preços registrados ficarão obrigados a fornecer o objeto licitado ao participante do registro de preços nos prazos e locais especificados no termo de referência deste edital.
- 11.12. As contratações decorrentes da utilização da ata de registro de preços de que trata este subitem não poderá exceder, por órgão interessado o somatório dos quantitativos registrados na ata.
- 11.13. Caberá ao órgão gerenciador do SRP (Sistema de Registro de Preços) para utilização por órgãos interessados em ingresso, proceder a indicação do fornecedor detentor do preço registrado, obedecido a ordem classificatória.
- 11.14. O fornecedor detentor de registro na ata que se comportar em discordância com o atendimento íntegro deste edital, ou for declarado inidôneo ou impedido de licitar, poderá ter seu registro cancelado, desde que devidamente fundamentado tal feito.
- 11.15. O Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI providenciará a publicação do extrato da ata de registro de preços nos mesmos meios publicitários anteriormente utilizados.
- 11.16. Os preços registrados poderão a qualquer momento ser revistos em decorrência de redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve os custos dos itens registrados.
- 11.17. O Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI convocará o fornecedor para negociar o preço registrado e adequá-lo ao preço de mercado, sempre que verificar que o preço registrado está acima do preço de mercado.
- 11.18. Não havendo êxito nas negociações, a administração poderá convocar os demais fornecedores em atento a ordem classificatória para aceitar nas mesmas condições do primeiro colocado a continuidade dos serviços.
- 11.19. As demais condições contratuais estão previamente estabelecidas na minuta contratual, parte integrante deste edital.
- 11.20. As quantidades previstas no termo de referência tratam-se de estimativas máximas para o período de validade da ata de registro de preços, reservando a administração o direito de adquirir o quantitativo que julgar necessário ou mesmo abster-se de adquirir o item especificado.

## 12. DA COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

12.1. Os preços apresentados pelos licitantes deverão observar as diferenças tributárias existentes entre os estados da federação, devendo na sua composição conter todos os tributos incidentes, entregando os serviços dentro do prazo indicado em cronograma, sob pena de aplicação das sanções dispostas na Lei 8.666 de 21 de Junho de 1993 e na Lei 10.520/2005.

## 13. DA ENTREGA E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO

13.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

## 14. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

- 14.1. Até 02 (dois) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital.
- 14.2. A impugnação poderá ser realizada por forma PRESENCIAL, ou por petição dirigida ou protocolada no setor de licitações do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, situada à Rua José Agapito Pereira, 223, Apto 103/104, Centro – Ubajara – CE.
- 14.3. Caberá a Pregoeira decidir sobre a impugnação no prazo de até vinte e quatro horas.
- 14.4. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.
- 14.5. Os pedidos de esclarecimentos referentes a este processo licitatório deverão ser enviados a Pregoeira, até 03 (três) dias úteis anteriores à data designada para abertura da sessão pública.
- 14.6. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

As respostas às impugnações e os esclarecimentos prestados pelo Pregoeiro serão entranhados nos autos do processo licitatório e estarão disponíveis para consulta por qualquer interessado.

## 15. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 15.1. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pela Pregoeira.

*Cd*



15.2. No julgamento das propostas e da habilitação, o Pregoeiro poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

15.3. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

15.4. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

15.5. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

15.6. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

15.7. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

15.8. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

15.9. O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico [www.tcm.ce.gov.br/portaldelicitações](http://www.tcm.ce.gov.br/portaldelicitações) e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço anteriormente mencionado, nos dias úteis, no horário das 8:00 às 12:00 horas, mesmo endereço e período no qual os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

15.10. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

- 15.10.1. ANEXO I – Termo de Referência;
- 15.10.2. ANEXO II – Minuta de Termo de Contrato;
- 15.10.3. ANEXO III – Modelo de Declarações
- 15.10.4. ANEXO IV – Modelo de Proposta;
- 15.10.5. ANEXO V – Minuta ata de registro de preços.

Ubajara – CE, 19 de Junho de 2018.

  
Anna Eugênia Freire Lima  
Pregoeira Oficial





## ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. DO OBJETO

1.1. Termo de Referência visando o **REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO).**

1.2. As tabelas usadas para balizar os serviços pleiteados são SEINFRA 024 e 024.1 (COM DESONERAÇÃO), podendo ser adquirida no sítio eletrônico: [www.seinfra.ce.gov.br/index.php/tabela-de-custos](http://www.seinfra.ce.gov.br/index.php/tabela-de-custos).

### 2. DA JUSTIFICATIVA

2.1. A referida prestação de serviços justifica-se pela necessidade em manter os prédios públicos do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI em perfeito estado de funcionamento, com a realização de manutenções preventivas e corretivas dos serviços integrados às instalações prediais, sistemas de combate a incêndio, sistema de aterramento, sistema elétrico (instalações elétricas de alta e baixa tensão, iluminação em geral), sistema de telefonia, sistema de segurança e vigilância eletrônica, serviços de alvenaria, serralheria e vidraçaria, e demais instalações físicas como pisos, forros, esquadrias, pintura, cobertura/telhado, vidros, pavimentação, portões, alambrados, caixas d'água e todos os demais serviços necessários e rotineiros, sem que haja a possibilidade de aferir com precisão os quantitativos indispensáveis a demanda da administração.

2.2. As hipóteses de desígnio da sistemática de registro de preços, pleiteando uma possível contratação, enquadram-se com exatidão nas laias elencadas no Artº 3º do Decreto 7.892 de 23 de Janeiro de 2013:

- 2.2.1. Quando, pelas características do bem ou serviço, houver necessidade de contratações frequentes;
- 2.2.2. Quando for conveniente a aquisição de bens ou a contratação de serviços para atendimento a mais de um órgão ou entidade, ou a programas de governo;
- 2.2.3. Quando, pela natureza do objeto, não for possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela Administração.

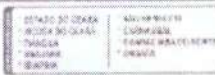
### 3. DA LICITAÇÃO

3.1. A presente licitação deverá ser na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL** do tipo maior percentual de desconto ofertado sobre o valor global orçado.

3.2. O serviço demandado se enquadra como bens comuns, uma vez que apresenta padrões claros de desempenho e de qualidade, objetivamente definidos neste termo de referência, compatíveis com o padrão de mercado, nos termos da Lei 10.520..

3.3. As licitantes deverão apresentar propostas, conforme quadro a seguir:





MISSÃO DE LICITAÇÃO  
R\$ 56

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ANUAL ORÇADO			PERCENTUAL DE DESCONTO
		POLICLÍNICA REGIONAL DE TIANGUÁ	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA	
01	REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)	57,14%	41,43%	1,43%	___ %
		<b>R\$ 350.000,00</b>			

3.4. Todos os materiais a serem empregados serão novos e de boa qualidade, sendo rejeitados os classificados como linha popular ou econômica, devendo ser submetidos amostras à aprovação da FISCALIZAÇÃO antes do seu emprego.

#### 4. DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO

4.1. O critério de julgamento da licitação será o **MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO SOBRE O VALOR ORÇADO DA LICITAÇÃO, PERCENTUAL ESSE QUE SERÁ APLICADO SOBRE AS TABELAS DA SEINFRA REFERENTE À UNIDADE DA FEDERAÇÃO DO CEARÁ, DO MÊS VIGENTE, QUANDO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OBJETO DESTA LICITAÇÃO.**

4.2. A composição e definição dos índices BDI a serem utilizados nesta licitação serão disponibilizados pelo Setor de Engenharia em conformidade com o serviço necessário.

#### 5. DA LEGISLAÇÃO APLICADA

- 5.1. Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, de 08 de agosto de 2000);
- 5.2. Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993;
- 5.3. Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, bem como suas posteriores alterações;
- 5.4. Decreto 7.892, de 23 de Janeiro de 2013, que dispõe sobre a regulamentação do Sistema de Registro de Preços previsto no art. 15 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.
- 5.5. Decreto 8.250, de 23 de Maio de 2014, que altera o Decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, que regulamenta o Sistema de Registro de Preços previsto no art. 15 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

#### 6. DAS DEFINIÇÕES

- 6.1. **Administração Pública:** a Administração direta ou indireta da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, inclusive as entidades com personalidade jurídica de Direito Privado sob controle do Poder Público e das Fundações por ele instituídas ou mantidas.
- 6.2. **Contratada:** empresa proponente vencedora do certame licitação com a qual se assinou contrato.
- 6.3. **SEINFRA:** Tabela de estimativa da Construção Civil, calculado pela Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará que tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência estadual, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.
- 6.4. **Termo de Referência:** peça que descreve a prestação dos serviços, que contém os elementos  
Rua José Agapito Pereira, 223, Apto 103/104 – Centro – Ubajara - CE – CEP: 62.350-000  
FONE/ FAX: 088 – 992340780 e-mail: cpsibiapaba@hotmail.com

*Handwritten signature*



técnicos capazes de propiciar a avaliação do custo, pela administração, com a contratação e o elementos necessários e suficientes a serem adotados pela CONTRATADA.

- 6.5. **Manutenção:** conjunto de atividades que visam assegurar capacidade plena e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável dos equipamentos, sistemas e instalações, preservando-lhes as características e o desempenho.
- 6.6. **Manutenção Preventiva:** Serviços de caráter permanente, que obedecem a uma programação previamente estabelecida, apresentada em cronograma físico devidamente aprovado pela Fiscalização, cujas etapas são cumpridas obedecendo a uma periodicidade pré-determinada e envolve programas de inspeção, reformas, reparos, entre outros.
- 6.7. **Manutenção Corretiva:** Serviços esporádicos, ausentes de programação prévia, a serem executados em caráter eventual e/ou especial, devidamente apontado pela Fiscalização e aprovado pelo Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI
- 6.8. **Produtos ou Resultados:** são os bens materiais e imateriais, quantitativamente delimitados, a serem produzidos na execução dos serviços contratados.
- 6.9. **Ordem de Serviço:** é o documento utilizado pela Administração para a solicitação, acompanhamento e controle de tarefas relativas à execução do contrato de prestação de serviços, que deverá estabelecer quantidades estimadas, prazos e custos da atividade a ser executada, e possibilitar a verificação da conformidade do serviço executado com o solicitado.
- 6.10. **Equipamentos de Proteção Individual (EPI's):** são os exigidos pelos órgãos governamentais de Segurança e Medicina do Trabalho, para execução dos serviços tais como: capacetes, botas, luvas de borracha, cinto de segurança, óculos, máscaras, protetores auriculares e capas plásticas.
- 6.11. **Benefício e Despesas Indiretas (BDI):** A taxa de Benefício e despesas indiretas é a margem de acréscimo que se deve aplicar sobre o custo direto para incluir as despesas indiretas e o benefício da construtora na composição do preço da obra.

## 7. DOS SERVIÇOS

7.1. A contratação visa a prestação de serviços de engenharia, **sob demanda**, na realização de manutenções preventivas e corretivas dos serviços integrados às instalações prediais, sistemas de combate a incêndio, sistema de aterramento, sistema elétrico (instalações elétricas de alta e baixa tensão, iluminação em geral), sistema de telefonia, sistema de segurança e vigilância eletrônica, serviços de alvenaria, serralheria e vidraçaria, e demais instalações físicas como pisos, forros, esquadrias, pintura, cobertura/telhado, vidros, pavimentação, portões, alambrados, caixas d'água e todos os demais serviços necessários e rotineiros. A contratada deverá acompanhar a contratante na eventualidade de a empresa migrar para outro endereço dentro do mesmo município.

7.2. Na execução do objeto deste Termo de Referência, a **definição do preço global e unitário dos serviços**, dar-se-á por meio da composição dos custos unitários estabelecidos na forma dos serviços e insumos diversos descritos nas **TABELAS SEINFRA, vigente há época da execução do serviço demandado**, aplicando-se o **PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO PELA LICITANTE VENCEDORA**.

7.3. Os principais tipos de serviços e insumos que serão demandados constam da tabela abaixo, podendo ser incluídos outros, se necessário, que seja da mesma natureza do objeto deste Termo de Referência:





ITEM	DESCRIÇÃO
1	ELEMENTOS ESTRUTURAIS
1.1	Fundações
1.2	Pilares
1.3	Vigas
1.4	Lajes
1.5	Rampas
1.6	Escadas
1.7	Elementos de apoio
2	ELEMENTOS DE COBERTURA
2.1	COBERTURA
2.1.1	Estrutura
2.1.2	Telhado
2.1.3	Cobertura de vidro
2.1.4	Cobertura de policarbonato
2.1.5	Cobertura metálica
2.2	DRENAGEM
2.2.1	Impermeabilização
2.2.2	Calhas e rufos
2.2.3	Grades, grelhas, correntes, ralos e condutores
3	ELEMENTOS DE FECHAMENTO OU VEDAÇÃO
3.1	Fechamento e Vedação
3.1.1	Alvenaria
3.1.2	Divisórias
3.1.3	Gesso
3.1.4	Tijolo de vidro
3.1.5	Tijolo aparente
3.1.6	Pedras
3.1.7	Vidro
3.1.8	Carenagens
3.1.9	Calafetações
3.2	COMPLEMENTOS
3.2.1	Ferragens
3.2.2	Grades
3.2.3	Guarda-corpos
3.2.4	Acessórios
3.3	Instalação, retirada e recolocação de divisórias (mudança de layout)
4	PISOS
4.1	Revestimentos
4.1.1	Cerâmicos
4.1.2	Mármore e granitos
4.1.3	Cimentado
4.1.4	Madeira
4.1.5	Carpetes
4.1.6	Emborrachados
4.1.7	Fitas antiderrapantes
4.1.8	Juntas
4.1.9	Rodapés
4.1.10	Peitoris
4.1.11	Soleiras
4.1.12	Porcelanato
4.1.13	Sinteco
4.1.14	Pastilha de vidro
4.1.15	Pedras
4.1.16	Granilite
4.1.17	Piso Industrial

*Handwritten signature*





- 4.2 PISOS ELEVADOS
  - 4.2.1 Aço e concreto celular
  - 4.2.2 PVC reforçado
  
- 4.3 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA
  - 4.3.1 Cerâmico
  - 4.3.2 Blocos de concreto
  - 4.3.3 Paralelepípedos
  - 4.3.4 Concreto
  - 4.3.5 Pedras
  - 4.3.6 Piso Industrial
  
- 4.4 FORRO
  - 4.4.1 Forro de gesso
  - 4.4.2 Forro de fibra mineral
  - 4.4.3 Forro de Isoterm
  - 4.4.4 Forro colmeia
  - 4.4.5 Forro metálico
  - 4.4.6 Forro de madeira
  - 4.4.7 Forro de PVC
  - 4.4.8 Alçapões
  - 4.4.9 Instalação, retirada e recolocação de forro
  
- 5 PINTURA
  - 5.1 INTERNA
    - 5.1.1 Comum
    - 5.1.2 Segurança
    - 5.1.3 Decorativa
    - 5.1.4 Piso
  - 5.2 EXTERNA
    - 5.2.1 Comum
    - 5.2.2 Segurança
    - 5.2.3 Anti-pichação
    - 5.2.4 Decorativa
    - 5.2.5 Piso
    - 5.2.6 Verniz
    - 5.2.7 Hidro-repelente
    - 5.2.8 Impermeável
  
- 5.3 ESPECIAIS
  - 5.3.1 Tubulações
  - 5.3.2 Estacionamento
  - 5.3.3 Esquadrias
  - 5.3.4 Grades
  - 5.3.5 Janelas, Portas e Portões
  - 5.3.6 Puxadores
  - 5.3.7 Acessórios
  
- 6 ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS
  - 6.1 ESQUADRIAS
    - 6.1.1 Esquadrias de alumínio
    - 6.1.2 Esquadrias de ferro
    - 6.1.3 Esquadrias de madeira
    - 6.1.4 Janelas
    - 6.1.5 Portas
  - 6.2 FERRAGENS E ACESSÓRIOS
    - 6.2.1 Fechaduras, dobradiças, e ferragens em geral
    - 6.2.2 Molas de piso
    - 6.2.3 Molas aéreas
    - 6.2.4 Puxadores

*Handwritten signature*





- 6.2.5 Películas para Vidros
- 6.2.6 Brises
- 6.2.7 Grades
- 6.2.8 Persianas
- 6.2.9 Corrimãos
  
- 7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
  - 7.1 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA FRIA
    - 7.1.1 Hidrômetro
    - 7.1.2 Reservatório
    - 7.1.3 Bombas hidráulicas
    - 7.1.4 Válvulas e caixas de descargas
    - 7.1.5 Registros, torneiras e metais sanitários
    - 7.1.6 Tanques e louças em geral
    - 7.1.7 Acessórios de banheiro para PPNE
    - 7.1.8 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.1.9 Limpeza de caixas e reservatórios
    - 7.1.10 Impermeabilização de caixas d'aguas
  - 7.2 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA QUENTE
    - 7.2.1 Bombas hidráulicas
    - 7.2.2 Registros, torneiras e metais sanitários
    - 7.2.3 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.2.4 Aquecedores e acessórios
    - 7.2.5 Válvulas reguladoras de pressão
    - 7.2.6 Tanques hidropneumáticos e acessórios
    - 7.2.7 Isolamentos
  - 7.3 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO SANITÁRIO
    - 7.3.1 Poço de recalque
    - 7.3.2 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.3.3 Ralos e aparelhos sanitários
    - 7.3.4 Fossas sépticas
    - 7.3.5 Filtro anaeróbico
    - 7.3.6 Sumidouro
    - 7.3.7 Vaia de infiltração
    - 7.3.8 Caixas coletoras e caixas de gordura
    - 7.3.9 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.3.10 Ventilação
    - 7.3.11 Limpezas de sistema de esgoto em geral
  - 7.4 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS
    - 7.4.1 Poço de recalque
    - 7.4.2 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.4.3 Ralos e grelhas
    - 7.4.4 Caixas de inspeção e caixas de areia
    - 7.4.5 Sarjeta e boca de lobo
  - 7.5 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
    - 7.5.1 Extintores
    - 7.5.2 Hidrantes completos e Sprinklers
    - 7.5.3 Mangueiras
    - 7.5.4 Bombas hidráulicas
    - 7.5.5 Válvulas
    - 7.5.6 Equipamentos de medição
    - 7.5.7 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
    - 7.5.8 Placas de sinalização
  - 8 COMUNICAÇÃO VISUAL
    - 8.1 SINALIZAÇÃO INTERNA
      - 8.1.1 Totens e painéis
      - 8.1.2 Adesivos e películas





- 8.1.3 Placas
- 8.1.4 Placas de mesa
- 8.1.5 Sinalização de piso
- 8.1.6 Sinalização das salas
- 8.2 SINALIZAÇÃO EXTERNA
- 8.2.1 Totens e painéis
- 8.2.2 Adesivos e películas
- 8.2.3 Bandeiras
- 8.2.4 Placas
  
- 9 GERAL
- 9.1 SERVIÇOS GERAIS
- 9.1.1 Furações
- 9.1.2 Fixações
- 9.1.3 Montagem e desmontagem de mobiliários e divisórias
- 9.1.4 Armários de banheiro
- 9.1.5 Armários de copa
- 9.1.6 Suportes diversos
- 9.1.7 Serralheria e Sodal em geral
- 9.1.8 Portões automáticos e cancelas
- 9.1.9 Poda de árvores
- 9.1.10 Muro e alambrado
- 9.1.11 Guarita de vigilância
- 9.1.12 Exaustores eólicos
  
- 10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- 10.1 ENTRADA EM MT (Média Tensão) E BT (Baixa Tensão)
- 10.1.2 Entradas de energia
- 10.1.3 Entradas em MT e BT
- 10.1.4 Ramais de entrada
- 10.1.5 Transformadores
- 10.1.6 Disjuntores de MT e BT
- 10.1.7 Chaves seccionadores MT e BT
- 10.1.8 Pára-raios
- 10.1.9 Barramentos e conectores
- 10.1.10 Sistema de aterramento
- 10.1.10 Medição BT e MT
  
- 10.2 QUADROS ELÉTRICOS
- 10.2.1 Quadros Gerais de Distribuição
- 10.2.2 Quadros de Força e Luz
- 10.2.3 Quadros de Automoção e Controle
- 10.2.4 Quadros de Energia Estabilizada
- 10.2.5 Identificação e proteção de quadros
- 10.2.6 Identificação de circuitos e rede
  
- 10.3 SPDA (Sistema de proteção e descargas atmosféricas)
- 10.3.1 Captores
- 10.3.2 Pontaletes e Isoladores
- 10.3.3 Cabos de Gaiolas e de Descida
- 10.3.4 Hastes e Cabos Enterrados
- 10.3.5 Conectores e Terminais de Medição
  
- 10.4 SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO
- 10.4.1 Luminárias para Lâmpadas Fluorescentes
- 10.4.2 Outros tipos de aparelhos de iluminação
- 10.4.3 Sistemas de Comando e Dispositivos de Controle
- 10.4.4 Iluminação de Emergência
- 10.4.5 Iluminação de Alerta e Sinalização
- 10.4.6 Iluminação de fachada
- 10.4.7 Lâmpadas fluorescentes tubulares





- 10.4.8 Lâmpadas fluorescentes compactas
- 10.4.9 Lâmpadas fluorescentes eletrônicas
- 10.4.10 Lâmpadas incandescentes comuns e mistas
- 10.4.11 Lâmpadas Halógenas
- 10.4.12 Lâmpadas tipo dicroica
- 10.4.13 Lâmpadas de vapor metálico
- 10.4.14 Lâmpadas de vapor de mercúrio
- 10.4.15 Lâmpadas tipo Spot
- 10.4.16 Lâmpadas tipo LED
- 10.4.17 Soquetes e bocais
- 10.4.18 Reatores diversos
- 10.4.19 Luminária para lâmpadas fluorescentes
- 10.4.19 Outros tipos de aparelhos de iluminação
  
- 10.5 PONTOS DE FORÇA
  - 10.5.1 Tomadas de uso comum
  - 10.5.2 Tomadas para equipamentos especiais
  - 10.5.3 Tomadas em equipamentos tipo Rack
  - 10.5.4 Tomadas de sistemas estabilizados
  - 10.5.5 Tomadas de uso comum
  
- 10.6 SISTEMAS DE ENERGIA ESTABILIZADA
  - 10.6.1 No Breaks para automação
  - 10.6.2 Sistemas monofásicos
  - 10.6.3 Sistemas bifásicos
  - 10.6.4 Sistemas Trifásicos
  - 10.6.5 Bancos de baterias
  - 10.6.6 Short-Breaks Uso Geral
  - 10.6.7 Estabilizadores de tensão Mono, Bi e Trifásicos
  
- 10.7 GERADORES DE ENERGIA
  - 10.7.1 Bancos de capacitores
  - 10.7.2 Capacitores individuais acionados por intertravamento
  - 10.7.3 Capacitores controlados por dispositivos automáticos
  - 10.7.4 Geradores de energia
  
- 10.8 MÁQUINAS ELÉTRICAS
  - 10.9.1 Conjunto tipo motobombas de recalque
  - 10.9.2 Conjunto Motobombas de drenagem
  - 10.9.3 Motores elétricos
  
- 11 SISTEMA DE TELEFONIA E LÓGICA
  - 11.1 Entradas Telefônicas
  - 11.2 Quadros gerais de telefonia
  - 11.3 Quadros parciais de telefonia
  - 11.4 Sistemas primários de distribuição
  - 11.5 Sistemas secundários de distribuição
  - 11.6 Redes tipo Back-bone de dados
  - 11.7 Redes horizontais de dados
  - 11.8 Racks de sistemas de cabeamento estruturado
  - 11.9 Testes e Certificações de redes
  - 11.10 Identificação dos pontos
  - 11.11 Cabos elétricos nus
  - 11.12 Cabos e fios elétricos isolação até 1 KV
  - 11.13 Cabos e fios telefônicas internos e externos
  - 11.14 Cabos UTP, STP, FTP, FSTP
  - 11.15 Cabos coaxiais (RG/RF 59)
  - 11.16 Radiocomunicação
  - 11.17 Acessórios

12 SISTEMA E DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO





- 12.1 Protetores contra surtos para redes elétricas
- 12.2 Protetores contra surtos para telefonia
- 12.3 Protetores contra surtos para radiocomunicação
  
- 13 SISTEMA DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA ELEETRÔNICA
  - 13.1 Câmeras
  - 13.2 Cabeamento
  - 13.3 Fontes estabilizadas
  - 13.4 Sistemas de armazenamento
  
- 14 SISTEMA DE SOM
  - 14.1 Cabeamento
  - 14.2 Alto-falantes (caixa de som)
  - 14.3 Mesa de som e componentes.
- 15 Ar condicionado Central
  - 15.1 Manutenção do sistema central de ar condicionado
- 16 Ar condicionado de janela e Split
  - 16.1 Instalação de ares-condicionados
  - 16.2 Desinstalação de ares-condicionados
  - 16.3 Troca de peças de ares-condicionados
  - 16.4 Troca de bombas de dreno de ares-condicionados
  - 16.5 Recarga de gás de ares-condicionados
  - 16.6 Substituição de turbina de condicionador de ar condicionado Split hi Wall de 18.000 Btus
  - 16.7 Fazer suporte para evaporadora de condicionador de ar tipo Split Hi Wall
  - 16.8 Retirada de vazamento de condicionador de ar tipo Split Hi Wall
  - 16.9 Troca de capacitor/compressor de condicionador de ar tipo Split Hi Wall capacidade de 18000 Btus
  - 16.10 Substituição de rolamento e de motor da evaporadora
  - 16.11 Substituição de rolamento e de motor da condensadora

7.4. Na execução das manutenções prediais, a **definição do preço global dos serviços** dar-se-á por meio da composição dos custos unitários estabelecidos na forma dos serviços e insumos diversos descritos na tabela SEINFRA, aplicando-se o desconto ofertado na licitação.

7.4.1. O levantamento dos preços deverá ser de acordo com os valores atuais de mercado, considerando, prioritariamente, a base do Sistema de preços da SEINFRA.

7.4.2. Para conhecimento dos interessados, compõe o presente Termo de Referência, as tabelas da SEINFRA do Estado do Ceará em que constam descrição dos tipos de serviços e insumos que poderão ser requeridos ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI e podem ser consultadas conforme item 1.3.

7.4.3. As tabelas da SEINFRA são elaboradas por estado e atualizadas conforme necessidade.

7.5. **Nos casos em que a Tabela do SEINFRA não oferecer custos unitários de insumos ou serviços, deverá ser utilizada outra fonte de informação**, nesta ordem de prioridade:

7.5.1. Tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública federal, incorporando-se às composições de custos dessas tabelas, sempre que possível, os custos de insumos constantes da SEINFRA, aplicando-se o desconto ofertado na licitação.

7.5.2. Pesquisa de mercado do local da prestação do serviço (com registro dos estabelecimentos e as cotações), devendo ser apurada a média entre três cotações e sobre ela aplicar o mesmo desconto ofertado na licitação.

7.5.3. Deverá ser elaborada, previamente à emissão da ordem de serviço, para fins de avaliação dos custos e prazo de execução dos serviços, os seguintes documentos:





- 7.5.4. Memorial descritivo dos serviços e memória de cálculo dos quantitativos;
- 7.5.5. Planilha de orçamento com fontes de custos baseada na tabela SEINFRA;
- 7.5.6. Planilha com as composições analíticas de fontes não SEINFRA, se for o caso;
- 7.5.7. Cronograma físico e cronograma físico-financeiro;

7.6. Toda e qualquer fonte de dados ou sistema a ser utilizado para a execução do serviço contratado deverá ser submetido à aprovação da FISCALIZAÇÃO. Essa exigência vale também para os casos em que, excepcionalmente, as composições constantes na planilha não possuam referência em bases de dados oficiais. Deverão ser submetidas à FISCALIZAÇÃO uma listagem (pesquisa de mercado) com o mínimo de três cotações de preços de empresas do mercado local, sendo que deverá ser considerado a de valor médio, aplicando-se o desconto ofertado na licitação;

7.6.1. Deverá ser confeccionada planilha de fontes dos dados das precificações onde deverão estar informados, por item, de modo a ser verificado com clareza, qual a origem de cada composição. Deverá, também, ser confeccionada planilha de referência de Custos, na qual estarão relacionadas, analiticamente, todas as composições utilizadas que não pertençam a tabela SEINFRA de forma a atender ao § 2ª do inciso II do Art. 7 da Lei 8.666/93;

7.6.2. Todos os documentos deverão ser entregues, em três vias impressas, devidamente assinadas por profissional habilitado com a devida ART, em meio digital, em formato compatível com softwares livre e também no formato original do programa em que for gerado o arquivo:

*§ 4o Deverá constar do projeto básico a que se refere o art. 6o, inciso IX, da Lei no 8.666, de 1993, inclusive de suas eventuais alterações, a anotação de responsabilidade técnica pelas planilhas orçamentárias, as quais deverão ser compatíveis com o projeto e os custos do sistema de referência, nos termos deste artigo.*

7.6.3. As quantidades constantes da planilha orçamentária deverão estar fundamentadas na **memória de cálculo**. Deverá ser elaborado memória de cálculo da planilha orçamentária mencionando a metodologia utilizada na quantificação dos itens do orçamento de forma clara e objetiva;

## 8. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

- 8.1. Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam em total consonância aos ditames deste edital.
- 8.2. Não poderão participar desta licitação os interessados:
  - 8.2.1. proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;
  - 8.2.2. estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;
  - 8.2.3. que se enquadrem nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 8.666, de 1993;
  - 8.2.4. que estejam sob falência, em recuperação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, concordata ou insolvência, em processo de dissolução ou liquidação;
  - 8.2.5. entidades empresariais que estejam reunidas em consórcio;
- 8.3. Não será admitida nesta licitação a participação de empresas enquadradas em quaisquer das hipóteses a seguir elencadas:
  - 8.3.1. Estejam cumprindo suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI;
  - 8.3.2. Tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública;
  - 8.3.3. Que se encontram sob falência, recuperação judicial, concurso de credores, dissolução ou liquidação;
  - 8.3.4. Reunidas em consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição;
  - 8.3.5. Estrangeiras que não funcionem no país;





- 8.3.6. Empresa que tenham sócios que sejam Funcionários do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI;
- 8.3.7. Que não tenham ramo de atividade pertinente ou compatível ao objeto licitado inscrito no contrato social.

#### 8.4. DAS VISITAS:

8.4.1. As licitantes poderão visitar os locais onde serão executados os serviços objeto destes Termos de Referência, para que tenha a real noção das condições dos prédios, praças, logradouros, dentre outros espaços públicos de posse do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, no intuito de levantar todas as condições necessárias para a total e perfeita elaboração de sua proposta, em consonância com as especificações técnicas, esclarecendo, nesta oportunidade, todas as dúvidas inerentes ao objeto deste edital.

8.4.2. É de inteira responsabilidade da licitante a verificação "in loco" das dificuldades e dimensionamento dos dados necessários à apresentação da Proposta. A não verificação dessas dificuldades não poderá ser avocada no desenrolar dos trabalhos como fonte de alteração dos termos contratuais estabelecidos.

8.4.3. Os custos de visita aos locais dos serviços correrão por exclusiva conta da licitante.

### 9. DA PROPOSTA

9.1. Deverá constar na proposta de preços:

9.1.1. Razão social, CNPJ, endereço completo, validade da proposta, telefone/fax, e-mail, banco, agência e número da conta bancária da empresa proponente e todas as informações que se façam necessária;

9.1.2. O percentual de desconto ofertado para o lote.

9.2. Não serão aceitas propostas com percentual de desconto de valor igual a zero.

### 10. DA EXECUÇÃO E RECEBIMENTO DO SERVIÇO

10.1. É de responsabilidade da CONTRATADA a gestão da mão-de-obra necessária para a realização dos serviços objeto deste Termo de Referência.

10.2. A contratada deverá atender todas as demandas do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI para a execução dos serviços de manutenção predial e reformas, que serão solicitadas mediante a emissão de ordens de serviços (OS) levando em consideração a natureza e/ou especialidade do serviço ou solicitação do gestor/fiscal da contratação que serão precedidas de orçamento.

10.3. O período para execução dos serviços de manutenção predial ou reformas será, em regra, de segunda à sexta-feira das 08:00 às 18:00 horas, contudo, considerando a natureza do serviço ou impossibilidade de as execuções no período mencionado anteriormente, a critério do gestor/fiscal, os serviços poderão ser executados nos finais de semana, feriados ou no período noturno.

10.4. Os serviços de manutenção somente serão realizados mediante emissão prévia de Ordem de Serviço (OS) e aprovação do respectivo orçamento pelo Gestor do Contrato (Fiscalização).

10.5. A execução dos serviços relativos a cada OS será acompanhada por funcionário designado para a fiscalização.

10.6. A CONTRATADA deverá iniciar a execução dos serviços no **prazo máximo de 05 dias úteis** após aprovação do orçamento.

cd









07	Manutenção de portões eletrônicos, janelas
08	Passagem de cabos
09	Substituição de torneiras, bóias, registros, troca de carrapetas, troca de reparos de válvulas
10	Troca de lâmpada, tomadas, reatores, interruptores, disjuntores.
11	Troca de sifão (pia), rabichos
12	Verificação de falta de água, detecção e eliminação de vazamentos (torneira, chuveiro, tubulações)

- a) As ordens de serviços emergenciais deverão ser iniciadas em até 2 (dois) dias úteis, a contar do envio da solicitação.
- b) Iniciado o atendimento emergencial, a intervenção deverá ser concluída o mais rápido possível, objetivando minimizar os transtornos/prejuízos causados aos usuários. Para tanto, a Contratada deverá providenciar, com antecedência, kits de ferramentas e de materiais comumente empregados em consertos emergenciais, especialmente nas áreas de hidráulica e eletricidade.
- c) A demora para dar início ou para concluir os atendimentos emergenciais e ordinários por falta de ferramentas e/ou materiais adequados ou por falta de habilidades técnicas do profissional deverá ser comunicada pela fiscalização de imediato à Contratada e posteriormente, à Administração em relatório para as providências cabíveis.
- d) A lista anterior de serviços emergenciais não é exaustiva e poderá ser solicitada pela Administração outros serviços, de acordo com as tabelas SEINFRA.

**10.15.3 ORDENS DE SERVIÇOS ORDINÁRIAS** – Definem-se como ordinários os serviços que poderão ser programados para execução até as 18h00min do dia seguinte da sua solicitação não necessitando, portanto, de atendimento imediato. Outro fator que justifica um intervalo maior para a conclusão desses serviços é a necessidade de aquisição de materiais específicos para sua conclusão. A título exemplificativo, a tabela seguinte elenca alguns serviços ordinários que serão executados nesta contratação e que poderão ser objeto de solicitação futura:

**10.15.3.1 Ordem Descrição de Serviços Ordinários**

01	Fixação de portas e prateleiras de armários
02	Fixação de quadros, molduras, tanques, suportes
03	Fixar papeleiras, porta copos e saboneteiras
04	Instalação de canaletas, tomadas, confecção de extensão
05	Instalação de eletro calhas
06	Instalação de lâmpadas, reatores, refletores, placas
07	Instalação de luminárias de emergência
08	Instalação de molas de portas, substituição de fechaduras, dobradiças, trincos
09	Instalação luminárias, prateleiras
10	Limpeza de caixas de recalque
11	Limpeza de grelhas, ralos e calhas
12	Pintura de parede, teto e piso
13	Pintura de tubulação de esgoto, incêndio e água potável
14	Regular porta, janela
15	Remanejamento de luminárias
16	Reparo em piso laminado
17	Reparo no forro de gesso, pinturas e rodapés
18	Reparo no forro, meio fio e calçadas
19	Substituição de torneiras, chuveiros, tubulações, ducha higiênica
20	Troca de assento de vaso, sifão (pia)

- a) A listam anterior de serviços ordinários não é exaustiva e poderão ser solicitados pela Administração outros serviços, de acordo com as tabelas SEINFRA.
- b) Quando a ordem de serviço ordinária necessitar da aquisição de materiais específicos para sua conclusão, a Fiscalização poderá fixar prazo diferenciado para a execução da ordem de serviço, que deverá ser consignado no ato da emissão da OS ou posteriormente, a pedido da Contratada.

**10.15.4 ORDENS DE SERVIÇOS ESPECÍFICAS** – Definem-se como específicos os serviços que demandam a intervenção de mais de um profissional de áreas afins, tais como: alvenaria, pintura, eletricidade, hidráulica, dentre outras; ou nos casos em que os





serviços e/ou materiais requeridos em face de determinada demanda afeta ao objeto da contratação não figurarem nas tabelas SEINFRA, de modo que os respectivos orçamentos não possam ser referenciados por um destas tabelas, devendo os custos serem aferidos pela média de preços do mercado. A título exemplificativo, a tabela seguinte elenca alguns serviços específicos que foram executados na contratação vigente e que poderão ser objeto de solicitação futura:

#### 10.15.4.1 Ordem Descrição de Serviços Específicos

01	Assentamento de pisos emborrachados, cerâmicos e porcelanato
02	Automação de portões, Instalação de portas, grades e gralhas
03	Confecção de paredes de gesso acartonado (dry hall)
04	Conserto de bombas de sistema de combate a incêndios
05	Conserto de sistema SPDA
06	Demolição de paredes, pisos e calçadas
07	Impermeabilização de caixas d'água subterrâneas
08	Instalação de bombas de recalque
09	Instalação de divisórias com revestimento acústico
10	Instalação de forro de gesso e de forro mineral
11	Instalação de infraestrutura elétrica par ar condicionados
12	Instalação de placas de granito, mármore, carpetes
13	Instalação de portas, portais, alisares, fechaduras e janelas
14	Instalação e remoção de divisórias
15	Pintura de fachadas, meio fios e pisos cimentado
16	Pintura de teto, salas e paredes
17	Reforma de salas de reuniões, Gabinetes da Presidência e Diretores, copas e banheiros
18	Reparos de telhado, calçadas e pisos
19	Serviços de impermeabilização
20	Substituição de quadros elétricos, reparos na rede elétrica

a) A lista anterior de serviços específicos não é exaustiva e poderão ser solicitados pela Administração outros serviços, de acordo com as tabelas SEINFRA.

10.16 As ordens de serviços emergenciais e ordinárias dispensam a etapa de orçamento prévio para a execução dos serviços. No entanto, os custos de cada intervenção com serviços e materiais deverão ser demonstrados à Contratante, para análise, preferencialmente no mesmo dia da conclusão dos serviços, ou até na segunda-feira da semana subsequente a execução das ordens de serviços, quando serão avaliados pelo gestor/fiscal.

## 15 FISCALIZAÇÃO

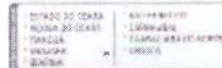
16.1 A fiscalização da contratação será exercida por um representante da Administração, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Administração.

16.2 A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da fornecedora, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

16.3 O fiscal do contrato anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## 17 PRAZO DA CONTRATAÇÃO





- 17.1 O prazo para execução dos serviços objeto desta licitação será em conformidade com cronograma físico-financeiro, contados a partir da data de assinatura do Contrato.
- 17.1 O prazo de execução de cada ordem de serviço será de acordo com os índices de produtividade definidos na Tabela SEINFRA para os serviços a serem executados.
- 17.2 Nos casos em que a tabela SEINFRA não oferecer índices de produtividade, o prazo de execução da ordem de serviço será apresentado no cronograma, devendo ser aprovado pela fiscalização.

## 18 DOS PREÇOS ORÇADOS E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

O valor global máximo para execução dos serviços objeto destes Termos de Referência é de **R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)**, data-base junho/2018. As despesas decorrentes da presente contratação correrão dotação orçamentaria específica.

## 19 GARANTIA

19.1 A empresa contratada deverá garantir, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, todos os serviços executados, contados a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro;

## 19 DO PAGAMENTO

19.1 O pagamento será realizado em conformidade com cronograma físico-financeiro, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta-corrente indicados pelo contratado.

19.2 O pagamento será precedido de consulta as certidões negativas de débitos fiscais e trabalhistas, para comprovação de cumprimento dos requisitos de habilitação previstos nos arts. 27 a 32 da Lei nº 8.666/93.

19.3 Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

19.4 A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação por meio de documento oficial de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

19.5 A administração deduzirá do valor da multa os valores correspondentes às multas e/ou indenizações devidas pelo contratado.

19.6 O desconto de qualquer valor no pagamento devido ao contratado será precedido de processo administrativo em que será garantido à empresa o contraditório e a ampla defesa, com os recursos e meios que lhes são inerentes.

19.7 É vedado ao contratado transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do contrato.

## 20 MULTA

20.1 Nos casos de inadimplemento ou inexecução total do contrato, por culpa exclusiva da CONTRATADA, cabe a aplicação de penalidades de suspensão temporária do direito de contratar com a Administração, além de multa de 10% (dez por cento) do contrato, independente de rescisão unilateral e demais sanções previstas em Lei;

at





20.2 Nos casos de inexecução parcial da obra ou serviços ou atraso na execução dos mesmos, será cobrada multa de 2% (dois por cento) do valor da parte não executada do contrato ou fase em atraso, sem prejuízo da responsabilidade civil e perdas das garantias contratuais.

20.3 O atraso na execução dos serviços, inclusive dos prazos parciais constantes do cronograma físico-financeiro, constitui inadimplência passível de aplicação de multa, conforme o subitem 20.1.1 acima.

20.4 Ocorrida a inadimplência, a multa será aplicada pela CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, após regular processo administrativo, observando-se o seguinte:

- ⇒ A multa será descontada da garantia prestada pela licitante;
- ⇒ Caso o valor da multa seja de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a licitante pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente;
- ⇒ Caso o valor do faturamento seja insuficiente para cobrir a multa, a licitante será convocada para complementação do seu valor no prazo de 05(cinco) dias a contar da data da convocação;
- ⇒ Não havendo qualquer importância a ser recebida pela empresa vencedora, esta será convocada a recolher ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI o valor total da multa, no prazo de 05(cinco) dias, contado a partir da data da comunicação.

20.5 A licitante vencedora terá um prazo de 05(cinco) dias úteis, contado a partir da data de cientificação da aplicação multa, para apresentar recurso ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI. Ouvida a fiscalização e acompanhamento do contrato, o recurso será encaminhado à Assessoria Jurídica da Superintendência Regional/Sede, que procederá ao seu exame.

20.6 Após o procedimento estabelecido no item anterior, o recurso será apreciado pela Diretoria Executiva do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, que poderá rejeitar ou não a multa.

20.7 Em caso de relevação da multa, ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI se reserva o direito de cobrar perdas e danos porventura cabíveis em razão do inadimplemento de outras obrigações, não constituindo a relevação novação contratual nem desistência dos direitos que lhe forem assegurados.

20.8 Caso a Diretoria Executiva mantenha a multa, não caberá novo recurso administrativo

## 21 DA LOCALIZAÇÃO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

21.1 Os serviços serão executados em qualquer repartição ou espaço público vinculados ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, que informará previamente através de orçamento detalhado com todas as especificações necessários ao conclusivo fornecimento do serviço.

## 22 REAJUSTES DE PREÇOS

22.1 O percentual de desconto não sofrerá reajuste durante a vigência do contrato.

## 23 IMPACTO AMBIENTAL

23.1 Salvo melhor juízo, não haverá impacto ambiental a ser tratado antes e nem durante a execução do objeto deste Termo de Referência, mas, se necessário, a CONTRATADA deverá providenciar a devida licença ambiental das manutenções no órgão ambiental competente.

cd





**ANEXO II - MINUTA DE TERMO DE CONTRATO**

TERMO DE CONTRATO N° \_\_\_\_\_

**TERMO DE CONTRATO QUE FAZEM ENTRE SI A CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, E A EMPRESA**

O CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua José Agapito Pereira, N° 223, Apto 103/104 - Centro, Ubajara-CE, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 07.735.541/0001-07, neste ato representado pelo Ordenador de Despesas, Sr. \_\_\_\_\_, inscrito no CPF n° \_\_\_\_\_, doravante denominado CONTRATANTE, e o(a) \_\_\_\_\_ inscrito(a) no CNPJ/MF sob o n° \_\_\_\_\_, sediado(a) na \_\_\_\_\_, em \_\_\_\_\_, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade n° \_\_\_\_\_, expedida pela (o) \_\_\_\_\_, e CPF n° \_\_\_\_\_, tendo em vista o que consta no Processo n° \_\_\_\_\_ e em observância às disposições da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993, Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente e do Decreto n° 7.983, de 8 de abril de 2013, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão Presencial n° 01.038/2017-PP, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O objeto do presente instrumento é a

\_\_\_\_\_, que será prestado nas condições estabelecidas no Termo de Referência e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao Instrumento Convocatório do certame que deu origem a este instrumento contratual.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Instrumento Convocatório do Pregão Presencial N° 01.038/2017-PP e seus anexos, identificado no preâmbulo acima, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Objeto da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ANUAL ORÇADO			PERCENTUAL DE DESCONTO
01	REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)	POLICLÍNICA REGIONAL DE TIANGUÁ	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA	_____%
		57,14%	41,43%	1,43%	
		<b>R\$ 350.000,00</b>			

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA**

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Edital, com início na data de assinatura, transcorrendo até 31 de Dezembro de 2018, adstrito à vigência do respectivo crédito orçamentário, nos termos do artigo 57, caput, da Lei n° 8.666, de 1993.

2.2. A vigência poderá ultrapassar o exercício financeiro, desde que as despesas referentes à contratação sejam integralmente empenhadas até 31 de dezembro, para fins de inscrição em restos a pagar, conforme Orientação Normativa AGU n° 39, de 13/12/2011.

**3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO**

3.1. O valor total da contratação é de R\$ \_\_\_\_\_

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

*Handwritten initials 'CP'*





**4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, para o exercício de 2017, na classificação abaixo:

UNIDADE	FONTE	PROGRAMA	ELEMENTO DE DESPESA	DE
---------	-------	----------	---------------------	----

**5. CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO**

5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Edital.

**6. CLÁUSULA SÉTIMA – CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO**

6.1. A disciplina inerente ao controle e fiscalização da execução contratual será desempenhada por técnico do CPSI.

**7. CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

7.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Edital.

**8. CLÁUSULA NONA – DA SUBCONTRATAÇÃO**

9.1. É permitida a subcontratação parcial do objeto, respeitadas as condições e obrigações estabelecidas no Edital e na proposta da contratada.

**9. CLÁUSULA DÉCIMA - ALTERAÇÃO SUBJETIVA**

10.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

**11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

11.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Edital.

**12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO REGIME DE EXECUÇÃO E DAS ALTERAÇÕES**

- 12.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.
- 12.2. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.
- 12.3. O contrato será realizado por execução indireta, sob o regime de empreitada por preço unitário.
- 12.4. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência poderá ser reduzida para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma do Decreto n. 7.983/2013, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação.
- 12.5. O item adicionado ao contrato ou que sofra alteração em seu quantitativo ou preço deverá apresentar preço unitário inferior ao preço de referência da Administração Pública, divulgado por ocasião da licitação, mantida a proporcionalidade entre o preço global contratado e o preço de referência, ressalvada a exceção prevista no subitem anterior e respeitadas os limites do previstos no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

**13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS VEDAÇÕES**

- 13.1. É vedado à CONTRATADA:
  - 13.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;
  - 13.1.2. Interromper a execução dos serviços/entrega do produto, sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

**14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO**

14.1. A disciplina inerente ao recebimento do objeto é aquela prevista no Termo de Referência, anexo do Edital .

**15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – RESCISÃO**

*cd*





15.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

15.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

15.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

15.4. O termo de rescisão, sempre que possível, deverá indicar:

15.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos em relação ao cronograma físico-financeiro, atualizado;

15.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

15.4.3. Indenizações e multas.

**16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO**

16.1. Incumbirá à Contratante providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no mesmos meios publicitários que circularam a divulgação do Pregão Presencial 01.038/2017-PP, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

**17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO**

17.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será a Comarca de Ubajara - CE.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Ubajara – CE, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018.

\_\_\_\_\_  
CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
CONTRATADO

**TESTEMUNHAS:**

1. \_\_\_\_\_

Nome:

CPF nº:

2. \_\_\_\_\_

Nome:

CPF nº:

al





**ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÕES**

III.I.) 1º Modelo de Declaração:

**DECLARAÇÃO I**

(NOMINA E QUALIFICA O FORNECEDOR), DECLARA, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório nº 01.035/2017-PP, junto ao Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, Estado do Ceará, que, em cumprimento ao estabelecido na Lei nº 9.854, de 27/10/1999, publicada no DOU de 28/10/1999, e ao inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem emprega menores de 16 (dezesseis) anos em trabalho algum, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.  
..... (CE), ..... de ..... 2018.

.....  
DECLARANTE

III.II.) 2º Modelo de Declaração:

**DECLARAÇÃO II**

(NOMINA E QUALIFICA O FORNECEDOR), DECLARA, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório nº 01.035/2017-PP, junto ao Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, Estado do Ceará, que tem pleno conhecimento de todos os parâmetros e elementos dos produtos a serem ofertados no presente certame licitatório e que sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes neste edital.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.  
..... (CE), ..... de ..... 2018.

.....  
DECLARANTE

III.III.) 3º Modelo de Declaração:

**DECLARAÇÃO III**

(NOMINA E QUALIFICA O FORNECEDOR), DECLARA, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório nº 01.035/2017-PP, junto ao Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, Estado do Ceará, que concorda integralmente com os termos deste edital e seus anexos.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.  
..... (CE), ..... de ..... 2018.

.....  
DECLARANTE

III.IV.) 4º Modelo de Declaração:

**DECLARAÇÃO IV**

92





(NOMINA E QUALIFICA O FORNECEDOR), DECLARA, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório nº 01.035/2017-PP, junto ao Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI, Estado do Ceará, sob as penalidades cabíveis, que inexistiu qualquer fato superveniente impeditivo de nossa habilitação para participar no presente certame licitatório, bem assim que ficamos ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, nos termos do art.32, §2º, da Lei n.º 8.666/93.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.

..... (CE), ..... de ..... 2018.

DECLARANTE

III.V.) Modelo de PROCURAÇÃO:

**PROCURAÇÃO**

OUTORGANTE: ( qualificação)

OUTORGADO: (qualificação)

PODERES: Pleno e gerais poderes para representar a OUTORGANTE, junto ao CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, no processo de pregão promovido através do Edital nº 01.035/2017-PP, podendo o mesmo, assinar propostas, atas, entregar no pregão os envelopes de habilitação e proposta de preços, assinar toda a documentação necessária, como também formular ofertas e lances verbais de preços e praticar todos os demais atos pertinentes a este certame em nome da Outorgante e tudo o mais que se fizer necessário ao fiel cumprimento deste mandato.

UBAJARA,.....

OUTORGANTE





ANEXO IV – MODELO DE PROPOSTA

CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI

REF. PREGÃO Nº \_\_\_\_\_

Data de Abertura: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

LOTE \_\_ - \_\_\_\_\_

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ANUAL ORÇADO			PERCENTUAL DE DESCONTO
01	REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)	POLICLÍNICA REGIONAL DE TIANGUA	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA	___%
		57,14%	41,43%	1,43%	
		<b>R\$ 350.000,00</b>			

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ (POR EXTENSO)

Proponente:

Endereço:

CNPJ/CPF:

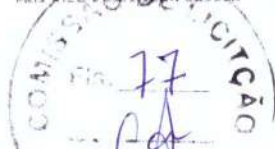
Validade da Proposta: 60 (SESSENTA) DIAS

Local, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018.

(assinatura)  
Representante Legal  
CPF

*ca*





**ANEXO IV – MINUTA DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA (REPAROS/REFORMAS) E CORRETIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI (SEDE E DISTRITOS) COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)

**ORGÃO GERENCIADOR:**

CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º .....

A CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua José Agapito Pereira, 223, Apto 103/104 - Centro, Ubajara-CE, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 07.735.541/0001-07, neste ato representado pelo seu Ordenador de Despesas, Sr. \_\_\_\_\_, inscrito no CPF n.º \_\_\_\_\_, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma presencial, para REGISTRO DE PREÇOS n.º ...../20..., publicada no ..... de ...../...../20....., processo administrativo n.º ....., RESOLVE registrar os preços da(s) empresa(s) indicada(s) e qualificada(s) nesta ATA, de acordo com a classificação por ela(s) alcançada(s) e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no edital, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, no Decreto n.º 7.892, de 23 de janeiro de 2013, e em conformidade com as disposições a seguir:

**1. DO OBJETO**

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para eventual contratação do tipo maior desconto por demanda para serviços de manutenção preventiva (reparos/reformas) e corretiva dos prédios públicos vinculados ao Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI (sede e distritos) com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição sobre as tabelas de serviços e insumos da seinfra 024 ou 024.1 (com desoneração).

**2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS**

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ANUAL ORÇADO			PERCENTUAL DE DESCONTO
		POLICLÍNICA REGIONAL DE TIANGUÁ	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA	
01	REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO TIPO MAIOR DESCONTO POR DEMANDA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS PRÉDIOS E ESPAÇOS PÚBLICOS VINCULADOS AO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA - CPSI, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 024 OU 024.1 (COM DESONERAÇÃO)	57,14%	41,43%	1,43%	___ %
		<b>R\$ 350.000,00</b>			

**3. ÓRGÃO(S) PARTICIPANTE(S)**





3.1. São órgãos e entidades públicas participantes do registro de preços:

Item nº	Órgãos Participantes
01	Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba - CPSI
02	Centro de Especialidades Odontológicas - CEO
03	Policlínica Regional de Tianguá

#### 4. VALIDADE DA ATA

4.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12 meses, a partir de sua assinatura não podendo ser prorrogada.

#### 5. REVISÃO E CANCELAMENTO

5.1. A Administração realizará pesquisa de mercado periodicamente, em intervalos não superiores a 180 (cento e oitenta) dias, a fim de verificar a vantajosidade dos preços registrados nesta Ata.

5.2. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo do objeto registrado, cabendo à Administração promover as negociações junto ao(s) fornecedor(es).

5.3. Quando o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, a Administração convocará o(s) fornecedor(es) para negociar(em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

5.4. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço ao valor praticado pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.

5.4.1. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.

5.5. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

5.5.1. liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e

5.5.2. convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

5.6. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação desta ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

5.7. O registro do fornecedor será cancelado quando:

5.7.1. descumprir as condições da ata de registro de preços;

5.7.2. não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

5.7.3. não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

5.7.4. sofrer sanção administrativa cujo efeito torne-o proibido de celebrar contrato administrativo, alcançando o órgão gerenciador e órgão(s) participante(s).

*CA*



5.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 5.6.1, 5.6.2 e 5.6.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

5.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

- 5.9.1. por razão de interesse público; ou
- 5.9.2. a pedido do fornecedor.

## 6. CONDIÇÕES GERAIS

6.1. As condições gerais do fornecimento, tais como os prazos para entrega e recebimento do objeto, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo ao edital.

6.2. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta ata de registro de preços, inclusive o acréscimo de que trata o § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666/93.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes e encaminhada cópia aos demais órgãos participantes.

Local e data  
Assinaturas

Representante legal do órgão gerenciador e representante(s) legal(is) do(s) fornecedor(es) registrado(s)

*Handwritten signature*





**Sindicato dos Farmacêuticos no Estado do Ceará - Edital de Convocação.** Para prestação de serviços, interessados interessados no Sindicato dos Farmacêuticos do Estado do Ceará, inscritos no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.sindicatofarmaceuticoce.com.br](http://www.sindicatofarmaceuticoce.com.br), sob o link "licitações".

**SEMPARCE - Edital nº 001/2018.** Para prestação de serviços, interessados interessados no SEMPARCE, inscritos no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.semparce.com.br](http://www.semparce.com.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Pacajaru - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Pacajaru, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.pacajaru.ce.gov.br](http://www.pacajaru.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de São José do Bonfim - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de São José do Bonfim, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.saojosedobonfim.ce.gov.br](http://www.saojosedobonfim.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de São José do Bonfim - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de São José do Bonfim, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.saojosedobonfim.ce.gov.br](http://www.saojosedobonfim.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Caririá - Aviso de Revogação de Licitação.** O Estado do Ceará, através da Prefeitura Municipal de Caririá, inscrita no CNPJ nº 07.019.710/0001, a partir de 26 de junho de 2018, no endereço Rua Antônio de Albuquerque Cavalcanti, nº 100, bairro de São José, Fortaleza, Ceará, CEP 60.010-000, para apresentação de propostas e para a realização de licitação, conforme Edital nº 001/2018, disponível em: [www.cariria.ce.gov.br](http://www.cariria.ce.gov.br), sob o link "licitações".

**Há algo errado**  
Pela terceira vez, em pouco tempo, o Governo do Estado convoca a Assembleia Legislativa. O último cancelamento foi em Quixeramobim.

**PPS/PRB/PP**  
Está debruçado o primeiro bloco de legendas do grupo do Governo para a disputa proporcional por cadeiras de deputado estadual e deputado federal.

**Onde e quando**  
A definição desse quadro foi formada no encontro das lideranças dos partidos, no auditorio do Comitê de Imprensa da Assembleia, no fim de semana passado.

**Segue a vida**  
Quarta aprovação institucional do evento religioso Aviva Fortaleza, no calendário oficial de eventos do Estado do Ceará, como requeru o deputado Walter Cavalcante.

**Explicação**  
Alexandre Pereira apresentou o PPS, fez uma avaliação do bloco. Esse bloco não conversa com Cid Gomes, com o prefeito de Fortaleza e com Nelson Martins (chefe da Casa Civil).

**Correto**  
O deputado Bruno Gonçalves pediu licença da Assembleia para tratar de interesse particular, pelo período de 120 dias. O interesse é a reeleição dele.

**Segue a vida**  
Quarta aprovação institucional do evento religioso Aviva Fortaleza, no calendário oficial de eventos do Estado do Ceará, como requeru o deputado Walter Cavalcante.

**Precisa de lei?**  
O deputado comunista Carlos Felipe teve parecer favorável a projeto de lei de sua autoria, dispondo sobre o reúso da água proveniente de aparelhos de ar-condicionado no Ceará. *De: C. 7. 2018*

**Além disso...**  
E a gente espera fazer três deputados estaduais e um federal. E um time. Se vier não fazer um número expressivo de votos, você não elega um deputado. Isso vai ser...

**Correto**  
O deputado Bruno Gonçalves pediu licença da Assembleia para tratar de interesse particular, pelo período de 120 dias. O interesse é a reeleição dele.

**Aprovações**  
Aprovado o PL do deputado Joaquim Noronha que institui o Dia Oficial do Kitesurf e do Kitesurfista no Estado do Ceará.

**Segue a vida**  
Quarta aprovação institucional do evento religioso Aviva Fortaleza, no calendário oficial de eventos do Estado do Ceará, como requeru o deputado Walter Cavalcante.

**Precisa de lei?**  
O deputado comunista Carlos Felipe teve parecer favorável a projeto de lei de sua autoria, dispondo sobre o reúso da água proveniente de aparelhos de ar-condicionado no Ceará. *De: C. 7. 2018*

**Correto**  
O deputado Bruno Gonçalves pediu licença da Assembleia para tratar de interesse particular, pelo período de 120 dias. O interesse é a reeleição dele.

**Segue a vida**  
Quarta aprovação institucional do evento religioso Aviva Fortaleza, no calendário oficial de eventos do Estado do Ceará, como requeru o deputado Walter Cavalcante.

**Precisa de lei?**  
O deputado comunista Carlos Felipe teve parecer favorável a projeto de lei de sua autoria, dispondo sobre o reúso da água proveniente de aparelhos de ar-condicionado no Ceará. *De: C. 7. 2018*





# O ESTADO

Fortaleza, 21 de junho de 2018

CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DE IBIAPABA

A/C: Objetiva Publicações Legais

Comunicamos que foi solicitado em tempo hábil pela agência Objetiva Publicações Legais a publicação para o dia 21 de junho de 2018 (quinta-feira), referente ao **Pregão Presencial N° 01.017/2018-PP**. Porém, por motivo de falha técnica na impressão do Jornal O Estado, a matéria veiculou sem a numeração da página.

Por solicitação e orientação da agência Objetiva Publicações Legais, efetuamos este ofício documentando falha ocorrida.

Gostaríamos de apresentar nossas sinceras desculpas pelo fato ocorrido e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.



Ricardo Palhano

Diretor Superintendente